Основные документы:

**Без подтверждения доходов и трудовой занятости:**

* [Заявление-анкета заемщика;](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/credits/kf-anketa.pdf)
* паспорт заемщика с отметкой о регистрации;
* второй документ, подтверждающий личность (на выбор):
- водительское удостоверение;
- удостоверение личности военнослужащего;
- удостоверение личности сотрудника федеральных органов власти;
- военный билет;
- загранпаспорт;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования.

**При подтверждении доходов и трудовой занятости:**

* [Заявление-анкета заемщика/созаемщика;](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/credits/kf-anketa.pdf)
* паспорт заемщика/созаемщика с отметкой о регистрации;
* документ, подтверждающий регистрацию по месту пребывания (при наличии временной регистрации);
* [документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость заемщика/созаемщика](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/necessary/07pril07.pdf)\*.

**Если в качестве обеспечения по кредиту оформляется залог иного объекта недвижимости:**

* [Документы по предоставляемому залогу](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/necessary/07pril06.pdf)
* Документы, которые могут быть предоставлены после одобрения кредитной заявки:>
* [Документы по кредитуемому жилому помещению](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/necessary/07pril09.rtf) (могут быть предоставлены в течение 90 календарных дней с даты принятия решения Банком о выдаче кредита);
* [Документы, подтверждающие наличие первоначального взноса](http://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/files/pdf/person/necessary/07pril11.pdf)

**Внимание! Перечень требуемых документов может быть изменен по усмотрению Банка.**

**Для получения кредита по программе «Молодая семья» дополнительно предоставляются:**

* Свидетельство о браке (не требуется в случае предоставления кредита лицам из неполных семей);
* Свидетельство о рождении ребенка;
* В случае принятия в расчет платежеспособности доходов родителя(ей) заемщика/созаемщика — документы, подтверждающие родство (документы, удостоверяющие личность; свидетельство о рождении; свидетельство о браке; свидетельство о перемене фамилии, имени, отчества и т.п.).

**Для получения кредита по программе «Ипотека плюс материнский капитал» дополнительно предоставляются:**

* Государственный сертификат на материнский (семейный капитал);
* Документ (справка, уведомление и т.п.) из территориального органа Пенсионного фонда РФ об остатке средств материнского капитала (может быть предоставлен в течение 90 календарных дней с даты принятия решения Банком о выдаче кредита вместе с документами по кредитуемому объекту недвижимости)